

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Подмосковная, 7

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	2 497 156,58	по необходимости	43 936,90	4,74
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	1 885 885,20	ежемесячно	43 936,90	3,58
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	1 551 474,64	ежемесячно	43 936,90	2,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	2 911 338,68	ежемесячно	43 936,90	5,52
Общехозяйственные расходы	630 262,60	ежемесячно	43 936,90	1,20
Услуги управления	2 066 791,78	ежемесячно	43 936,90	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	4 691 488,55	ежемесячно	43 936,90	8,90
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 200 000,00	ежемесячно	43 936,90	2,28
Электричество ОДН	9 385 272,38	ежемесячно	43 936,90	17,80
Горячее водоснабжение ОДН	56 633,12	ежемесячно	43 936,90	0,11
Холодное водоснабжение ОДН	20 326,84	ежемесячно	43 936,90	0,04
Водоотведение ОДН	25 067,18	ежемесячно	43 936,90	0,05